



Konrad Wiśniewski
Radny Rady Miejskiej w Jedlni- Letnisku
konrad.wisniewski.rada@jedlnia.pl

Jedlnia- Letnisko, dnia 20.01.2026 r

Pan
Rafała Kornat
Burmistrz Jedlni- Letniska

INTERPELACJA

Dotycząca: Remontu dawnego budynku szkoły w Gzowicach

Podstawa prawna złożenia interpelacji: Art. 24 ust. 6 Dz.U.2025.1153

Zwracam się z niniejszą interpelacją w sprawie prowadzonych prac remontowo-budowlanych w dawnym budynku szkoły w Gzowicach. Budynek ten, jako wygasły obiekt użyteczności publicznej, od kilku lat nie był użytkowany i według mojej wiedzy, nie podlegał regularnym, obowiązkowym przeglądom technicznym. W związku z obserwowanym obecnie ruchem budowlanym oraz w trosce o transparentność wydatków publicznych i bezpieczeństwo przyszłych użytkowników, proszę o wyczerpujące wyjaśnienie następujących kwestii:

1. Status prawno-techniczny obiektu i dokumentacja:

- o Czy przed rozpoczęciem prac została sporządzona kompletna dokumentacja techniczna (projekt budowlany, pozwolenie na budowę lub zgłoszenie z projektem)? Proszę o wskazanie autora projektu i numeru decyzji.
- o Jaki był stan techniczny obiektu przed remontem? Czy posiadał ważną kondycję techniczną? Jeśli nie, jakie działania naprawcze były konieczne przed przystąpieniem do właściwych prac?

2. Zakres rzeczowy prac (co dokładnie jest wykonywane):

- o Jaki jest dokładny zakres zamówienia (robot budowlanych)?
- o Czy w ramach remontu są wyburzane lub znacząco naruszane jakiekolwiek ściany nośne lub konstrukcja budynku? Jeśli tak, proszę o opis zakresu tych zmian i ich uzasadnienie.
- o Czy zakres prac obejmuje tylko remont, czy również zmianę sposobu użytkowania obiektu? Czy dokonywany remont jest uzgodniony z Państwową Inspekcją Sanitarną i Państwową Strażą Pożarną w sprawie PPOŻ.

3. Aspekt finansowy:

- o Jaka jest szacunkowa oraz przewidziana w umowie wartość całej inwestycji?
- o Czy przeprowadzono przetarg/zapytanie ofertowe na realizację prac? Jeśli tak, proszę o podanie trybu, nazwy wykonawcy i wartości umowy oraz terminu zakończenia.

4. Przeznaczenie i przyszłość obiektu:

- o Jaką funkcję (funkcje) ma pełnić budynek po zakończeniu remontu? (np. świetlica wiejska, siedziba stowarzyszeń, lokal usługowy, mieszkania komunalne).

Interpeluję Pana Burmistrza, ponieważ realizacja tej inwestycji budzi żywe zainteresowanie społeczności lokalnej oraz stanowi istotny wydatek z budżetu gminy. Przejrzystość w zakresie jej zasadności, kosztów i celu jest kluczowa dla zaufania mieszkańców.

Konrad Wiśniewski