



**OŚWIADCZENIE MAJĄTKOWE**  
**radnego gminy na rozpoczęcie kadencji**

Jedlnia-Letnisko, dnia 06.06.2024 r.

**UWAGA:**

1. Osoba składająca oświadczenie obowiązana jest do zgodnego z prawdą, starannego i zupełnego wypełnienia każdej z rubryk.
2. Jeżeli poszczególne rubryki nie znajdują w konkretnym przypadku zastosowania, należy wpisać "nie dotyczy".
3. Osoba składająca oświadczenie obowiązana jest określić przynależność poszczególnych składników majątkowych, dochodów i zobowiązań do majątku odrębnego i majątku objętego małżeńską wspólnością majątkową.
4. Oświadczenie o stanie majątkowym dotyczy majątku w kraju i za granicą.
5. Oświadczenie o stanie majątkowym obejmuje również wierzytelności pieniężne.
6. W części A oświadczenia zawarte są informacje jawne, w części B zaś informacje niejawne dotyczące adresu zamieszkania składającego oświadczenie oraz miejsca położenia nieruchomości.

**CZĘŚĆ A**

Ja, niżej podpisany(a), *Katarzyna Justyna Baran*, nazwisko rodowe *Skóra*.....

urodzony(a) 07.12.1981 roku w Pionkach .....

„*KB Nieruchomości Katarzyna Baran, Zarządca nieruchomości*.....  
(miejsce zatrudnienia, stanowisko lub funkcja)

po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r., poz. 506 ze zm.) zgodnie z art. 24h tej ustawy oświadczam, że posiadam wchodzące w skład małżeńskiej wspólności majątkowej lub stanowiące mój majątek odrębny:

**I.**

Zasoby pieniężne:

- środki pieniężne zgromadzone w walucie polskiej: *czterdzieści pięć tysięcy zł*.....
- środki pieniężne zgromadzone w walucie obcej: *nie dotyczy*.....
- papiery wartościowe: *nie dotyczy*.....  
na kwotę: *nie dotyczy*.....

**II.**

1. Dom o powierzchni: *nie dotyczy* m<sup>2</sup>, o wartości: *nie dotyczy* .....  
tytuł prawny: *nie dotyczy*.....
2. Mieszkanie o powierzchni: *31,69 m<sup>2</sup>*, o wartości: *- brak aktualnej wyceny; ok 240 000,00 zł*.....  
tytuł prawny: *- majątek osobisty REP 3902/2017*.....
3. Gospodarstwo rolne: rodzaj gospodarstwa: *nie dotyczy*..... powierzchnia: *nie dotyczy* .....  
o wartości: *nie dotyczy* .....  
rodzaj zabudowy: *nie dotyczy*.....  
tytuł prawny: *nie dotyczy*.....  
Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym przychód i dochód w wysokości: *nie dotyczy* .....
4. Inne nieruchomości:
  - *Mieszkanie o powierzchni: 38,13 m<sup>2</sup>*, o wartości: *- brak aktualnej wyceny; ok 290 000,00 zł*.....  
tytuł prawny: *- majątek osobisty REP 4679/2019*.....

- Udział w gruncie w związku z nabyciem lokalu mieszkalnego 3718/732472 w działkach o łącznej powierzchni 5811 m2; brak aktualnej wyceny- ok 10 000,00 zł- majątek odrębny, REP 3902/2017;

- Udział w gruncie w związku z nabyciem lokalu mieszkalnego w działkach o łącznej powierzchni 3109 m2; brak aktualnej wyceny- ok 7 000,00 zł- majątek odrębny, REP 4679/19;

- Mieszkanie o pow. 38,08 m2 wraz z miejscem postojowym w garażu podziemnym oraz udziałem w gruncie – umowa developerska, REP 26015/2023, wartość nieruchomości 347 352,00 zł. Zapłacono zgodnie z harmonogramem wpłat przedsięwzięcia developerskiego- 76 838,00 zł.

### III.

1. Posiadam udziały w spółkach handlowych z udziałem gminnych osób prawnych lub przedsiębiorców, w których uczestniczą takie osoby – należy podać liczbę i emitenta udziałów:

*nie dotyczy* .....

udziały te stanowią pakiet większy niż 10% udziałów w spółce: *nie dotyczy* .....

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: *nie dotyczy* .....

2. Posiadam udziały w innych spółkach handlowych – należy podać liczbę i emitenta udziałów:

*nie dotyczy* .....

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: *nie dotyczy* .....

### IV.

1. Posiadam akcje w spółkach handlowych z udziałem gminnych osób prawnych lub przedsiębiorców, w których uczestniczą takie osoby – należy podać liczbę i emitenta akcji:

*nie dotyczy* .....

akcje te stanowią pakiet większy niż 10% akcji w spółce: *nie dotyczy* .....

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: *nie dotyczy* .....

2. Posiadam akcje w innych spółkach handlowych – należy podać liczbę i emitenta akcji:

*nie dotyczy* .....

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: *nie dotyczy* .....

### V.

Nabyłem(am) (nabył mój małżonek, z wyłączeniem mienia przynależnego do jego majątku odrębnego) od Skarbu Państwa, innej państwowej osoby prawnej, jednostek samorządu terytorialnego, ich związków, komunalnej osoby

prawnej lub związku metropolitalnego następujące mienie, które podlegało zbyciu w drodze przetargu – należy podać opis mienia i datę nabycia, od kogo: *nie dotyczy*

**VI.**

- 1. Prowadzę działalność gospodarczą (należy podać formę prawną i przedmiot działalności):  
*KB Nieruchomości Katarzyna Baran – jednoosobowa działalność gospodarcza*.....  
- osobiście *KB Nieruchomości Katarzyna Baran – jednoosobowa działalność gospodarcza*.....  
- wspólnie z innymi osobami *nie dotyczy* .....  
Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym przychód i dochód w wysokości: *I-V ok. 78 300,00 zł* .....
- 2. Zarządzam działalnością gospodarczą lub jestem przedstawicielem, pełnomocnikiem takiej działalności (należy podać formę prawną i przedmiot działalności):  
*nie dotyczy* .....  
- osobiście *nie dotyczy* .....  
- wspólnie z innymi osobami *nie dotyczy* .....  
Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: *nie dotyczy* .....

**VII.**

W spółkach handlowych (nazwa, siedziba spółki): *nie dotyczy* .....  
.....  
- jestem członkiem zarządu (od kiedy): *nie dotyczy* .....  
- jestem członkiem rady nadzorczej (od kiedy): *nie dotyczy* .....  
- jestem członkiem komisji rewizyjnej (od kiedy): *nie dotyczy* .....  
Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: *nie dotyczy* .....

**VIII.**

Inne dochody osiągnane z tytułu zatrudnienia lub innej działalności zarobkowej lub zajęć, z podaniem kwot uzyskiwanych z każdego tytułu:  
*Najem nieruchomości- I-V.2024 – siedemnaście tysięcy siedemset pięćdziesiąt zł*.....  
*Dieta radnego – I-V.2024 – siedem tysięcy trzysta zł* .....  
*Świadczenie 800+; I-V.2024 - cztery tysiące zł* ... ..

**IX.**

Składniki mienia ruchomego o wartości powyżej 10.000 złotych (w przypadku pojazdów mechanicznych należy podać markę, model i rok produkcji): *Opel Corsa D-2006 roku- brak aktualnej wyceny – ok 13 000,00 zł*  
*współwłasność* .....

X.

Zobowiązania pieniężne o wartości powyżej 10.000 złotych, w tym zaciągnięte kredyty i pożyczki oraz warunki, na jakich zostały udzielone (wobec kogo, w związku z jakim zdarzeniem, w jakiej wysokości):

Kredyt gotówkowy w Bank Polska PKO SA (5 lat) kwota zobowiązania 40 000,00 zł. Pozostało do spłaty 32 400,00zł.....

## CZĘŚĆ B

.....świadczym świadomy(a), iż na podstawie art. 233 § 1 Kodeksu karnego za podanie nieprawdy lub zatajenie prawdy grozi kara pozbawienia wolności.

Jedlnia-Letnisko, dn. 06.06.2024 roku

.....

(miejsowość, data)

.....*Katarzyna Banau*.....

(podpis)

*af*