

OBWIESZCZENIE

Na podstawie art. 10, art. 36, art. 61 § 4 oraz art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r. poz. 775 z późn zm., zwanej dalej Kpa), w związku z art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008r. – o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 z późn. zm, zwanej dalej ustawą ooś) Burmistrz Jedlni-Letniska

zawiadania Strony postępowania

że na wniosek z dnia 28.09.2023 r. (data wpływu 02.10.2023 r.) uzupełniony w dniu 09.11.2023 r. **Fundacji UNIWERSUM, Maryno 5A, 26-630 Jedlnia-Letnisko** zostało wszczęte postępowanie administracyjne, w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: **Budowa centrum konferencyjnego na terenie działki o numerze 12/5 obręb 0011 Maryno położonej w miejscowości Maryno gmina Jedlnia-Letnisko, powiat radomski, woj. mazowieckie.**

Zgodnie z art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy ooś organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest Burmistrz Jedlni-Letniska.

Planowane przedsięwzięcie kwalifikuje się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 z późn. zm.) i jest wymienione w § 3 ust 1 pkt 52 lit. a, tj. ośrodki wypoczynkowe lub hotele, zlokalizowane poza terenami mieszkaniowymi, terenami przemysłowymi, innymi terenami zabudowanymi i zurbanizowanymi terenami niezabudowanymi, o których mowa w *rozporządzeniu* Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 27 lipca 2021 r. w *sprawie* ewidencji gruntów i budynków (Dz. U. poz. 1390 i 1781), wraz z towarzyszącą im infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż: 0,5 ha na obszarach objętych formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-5, 8 i 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, lub w otulinach form ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-3 tej ustawy. Ponadto z uwagi na lokalizację inwestycji na gruntach oznaczonych w ewidencji gruntów jako „Ls” – lasy oraz położenie w obszarze specjalnej ochrony ptaków Ostoja Kozienicka PLB140013, specjalnym obszarze ochrony siedlisk Puszcza Kozienicka PLH140035 i w otulinie Kozienickiego Parku Krajobrazowego imienia Profesora Ryszarda Zaręby, planowana inwestycja stanowi przedsięwzięcie wymienione w § 3 ust. 1 pkt 88 lit. c ww. rozporządzenia.

Jednocześnie informuję, że zgodnie z art. 64 ust. 1 ustawy ooś organ prowadzący postępowanie występuje do: Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Radomiu oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Dyrektora Zarządu Zlewni w Radomiu, o wydanie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania ww. przedsięwzięcia na środowisko.

Zgodnie z art. 10 Kpa strony postępowania mają prawo do czynnego udziału w każdym stadium postępowania. Z dokumentacją sprawy można się zapoznać w siedzibie Urzędu Miejskiego w Jedlni-Letnisku, ul. Radomska 43, Referat Rolnictwa i Ochrony Środowiska, pokój 206, w godzinach: 8⁰⁰–17⁰⁰ w poniedziałki, 7³⁰–15³⁰ od wtorku do czwartku, 7³⁰–14³⁰ w piątki, po wcześniejszym uzgodnieniu telefonicznym pod nr: (48) 384-84-70 wew. 206.

Zgodnie z art. 74 ust. 3a ustawy ooś stroną postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest wnioskodawca oraz podmiot, któremu przysługuje prawo rzeczowe do nieruchomości znajdującej się w obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie w wariantcie zaproponowanym przez wnioskodawcę, z zastrzeżeniem art. 81 ust. 1.

Przez obszar ten rozumie się:

- 1) przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz obszar znajdujący się w odległości 100 m od granic tego terenu;
- 2) działki, na których w wyniku realizacji, eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia zostałyby przekroczone standardy jakości środowiska, lub

3) działki znajdujące się w zasięgu znaczącego oddziaływania przedsięwzięcia, które może wprowadzić ograniczenia w zagospodarowaniu nieruchomości, zgodnie z jej aktualnym przeznaczeniem.

Jednocześnie na podstawie art. 36 Kpa zawiadamiam, że z uwagi na oczekiwanie na stanowiska organów opiniujących oraz zawiadamianie stron postępowania w drodze obwieszczenia, zgodnie z art. 74 ust. 3 ustawy ooś, przedmiotowe postępowanie nie może być załatwione w ustawowym terminie określonym w art. 35 § 3 Kpa. W związku z powyższym wyznaczam przewidywany termin załatwienia sprawy **do dnia 31.01.2024 r.**

Zgodnie z art. 37 § 1 Kpa stronie służy prawo do wniesienia ponaglenia do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Radomiu za pośrednictwem Burmistrza Jedlni-Letniska. Ponaglenie powinno zawierać uzasadnienie (art. 37 § 2 Kpa).

W związku z tym, że liczba stron przedmiotowego postępowania przekracza 10, na podstawie art. 74 ust. 3 ustawy ooś stosuje się przepis art. 49 Kpa, zgodnie z którym zawiadomienie stron o decyzjach i innych czynnościach organu administracji publicznej może nastąpić w formie publicznego obwieszczenia, w innej formie publicznego ogłoszenia zwyczajowo przyjętej w danej miejscowości lub przez udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej właściwego organu administracji publicznej.

Niniejsze obwieszczenie udostępniono poprzez:

- wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Jedlni-Letnisku ul. Radomska 43;
- wywieszenie na tablicy ogłoszeń sołectwa Maryno;
- umieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej (BIP) Urzędu Miejskiego w Jedlni-Letnisku w dziale Informacje - Środowisko - inwestycje wpływające na środowisko oraz w dziale Aktualności – Obwieszczenia;
- obwieszczenie w sposób zwyczajowo przyjęty w Urzędzie Gminy Pionki.

Zgodnie z art. 49 Kpa zawiadomienie uznaje się za doręczone stronom postępowania po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia. Wskazuję dzień publicznego obwieszczenia w BIP: 15 listopada 2023r.

Z up. BURMISTRZA
KIEROWNIK
Referatu Rolnictwa i Ochrony Środowiska
Mał
mgr inż. Dorota Maciejewska

KLAUZULA INFORMACYJNA

Zgodnie z art. 13 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych – Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016) informuję, że:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Burmistrz Jedlni-Letniska z siedzibą w Jedlni-Letnisku ul. Radomska 43.
2. Kontakt z Inspektorem Ochrony Danych – iodo@jedlnia.pl,
3. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w celu realizacji ustawowych zadań urzędu – na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c ogólnego rozporządzenia o ochronie danych z dnia 26 kwietnia 2016r.
4. Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą wyłącznie podmioty uprawnione do uzyskania danych osobowych na podstawie przepisów prawa.
5. Pani/Pana dane osobowe przechowywane będą w czasie określonym przepisami prawa, zgodnie z instrukcją kancelaryjną.
6. Posiada Pani/Pan prawo do żądania od administratora dostępu do danych osobowych, ich sprostowania lub ograniczenia przetwarzania.
7. Ma Pani/Pan prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego.

Do obwieszczenia w sposób zwyczajowo przyjęty (14 dni).

Wywieszono dnia

Zdjęto dnia

(podpis i pieczęć osoby odpowiedzialnej za uwidocznienie obwieszczenia)