

PROTOKÓŁ NR 2/2023

z posiedzenia Komisji Skarg, Wniosków i Petycji Rady Miejskiej Jedlni-Letniska
w dniu 21.07.2023 r. zwołanej w celu rozpatrzenia:

1. Wniosku współwłaścicieli działek nr 258/3, 255/5, 258/6, 258/11 położonych w miejscowości Antoniówka z dnia 04.05.2023 r. o wyrażenie zgody na nieodpłatne przejęcie drogi na rzecz Gminy Jedlnia-Letnisko.
2. Wniosku p. Moniki Hernik z dnia 17.05.2023 r. o zaprojektowanie i wykonanie oznakowanego przejścia dla pieszych w miejscowości Rajec/Antoniówka w ciągu drogi krajowej nr 737.
3. Skargi p. Andrzeja Fliszkiewicza z dnia 01.06.2023 r. na działania Burmistrza Jedlni-Letniska w związku budową drogi gminnej nr 350504W.
4. Wniosku współwłaścicieli działki nr 704/1 położonej w Jedlni-Letnisku z dnia 28.06.2023 r. o nieodpłatne przejęcie własności drogi na rzecz Gminy Jedlnia-Letnisko.

Posiedzenie odbyło się w trybie stacjonarnym.

Po stwierdzeniu quorum, przewodniczący przedstawił Komisji treść ww. wniosków i skargi.

Komisja po dyskusji wydała następującą opinię w przedmiocie:

Ad. 1. Wniosku współwłaścicieli działek nr 258/3, 255/5, 258/6, 258/11 położonych w miejscowości Antoniówka z dnia 04.05.2023 r. o wyrażenie zgody na nieodpłatne przejęcie drogi na rzecz Gminy Jedlnia-Letnisko.

Opinia

Wniosek współwłaścicieli ww. działek z dnia 04.05.2023 r. w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne przejęcie drogi na rzecz Gminy Jedlnia-Letnisko **nie zasługuje** na uwzględnienie.

Komisja stwierdza, iż ww. wniosek należy uznać za **niezasadny** i wnosi o podjęcie przez Radę Miejską Jedlni-Letniska stosownej uchwały.

Jako argumentację przedstawionego stanowiska komisja wskazuje przede wszystkim na fakt, iż niektóre księgi wieczyste obejmujące wskazane do przejęcia działki gruntu zawierają w dziale czwartym wpisy w przedmiocie hipotek. Już ten fakt przesądza o braku możliwości przejęcia całej drogi na własność przez Gminę Jedlnia-Letnisko. Kolejnym argumentem jest fakt, iż droga ta nie spełnia parametrów drogi, gdyż nie posiada minimalnej szerokości 5 metrów zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa miejscowego. Po wykreśleniu wpisów dotyczących hipotek oraz uregulowaniu minimalnej szerokości drogi poprzez podział geodezyjny przylegających do drogi działek, zaistnieją warunki do ponownej analizy w przedmiocie przejęcia jej na własność Gminy Jedlnia-Letnisko.

Niniejsze ustalenia i opinia zostały przyjęte w głosowaniu jawnym stosunkiem głosów 3 za, 0 przeciw, 0 wstrzymujących się.

Ad. 2. Wniosku p. Moniki Hernik z dnia 17.05.2023 r. o zaprojektowanie i wykonanie oznakowanego przejścia dla pieszych w miejscowości Rajec/Antoniówka w ciągu drogi krajowej nr 737.

Wniosek p. Moniki Hernik z dnia 17.05.2023 r. w sprawie zaprojektowania i wykonania oznakowanego przejścia dla pieszych w miejscowości Rajec/Antoniówka w ciągu drogi krajowej nr 737 **zasługuje** na uwzględnienie, przy czym zastrzec należy, iż droga ta znajduje się w zarządzie Mazowieckiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Warszawie i Gmina Jedlnia-Letnisko nie jest władna do podejmowania samodzielnych decyzji we wnioskowanym przedmiocie.

Komisja stwierdza, iż ww. wniosek należy uznać **za zasadny** i wnosi o podjęcie przez Radę Miejską Jedlni-Letniska stosownej uchwały.

Jako argumentację przedstawionego stanowiska komisja wskazuje, że wniosek z uwagi na swoją treść przedstawia rzeczywistą i trudną sytuację mieszkańców z punktu widzenia bezpieczeństwa przy przekraczaniu drogi nr 737 na wskazanym odcinku. Biorąc pod uwagę powyższe należy uznać złożony wniosek jako oczywiście zasadny. Przy czym stwierdzić trzeba, iż droga nr 737 znajduje się w zarządzie Mazowieckiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Warszawie i organy Gminy Jedlni-Letniska nie mogą podejmować samodzielnych decyzji w przedmiocie utworzenia przejścia dla pieszych w ciągu tej drogi. Niemniej jednak z informacji uzyskanych od

Burmistrza Jedlni-Letniska wynika, iż podjął on już wstępne rozmowy i działania w celu poprawy bezpieczeństwa pieszych na wskazanym odcinku drogi z Mazowieckim Zarządem Dróg Wojewódzkich w Warszawie, które to działania będą kontynuowane. Działania te mają na celu między innymi doprowadzenie do utworzenia oznakowanego przejścia dla pieszych na wskazanym we wniosku odcinku drogi nr 737. Z uwagi na powyższe oraz wnioski pisma Urzędu Marszałkowskiego Województwa Mazowieckiego w Warszawie Departamentu Nieruchomości i Infrastruktury z dnia 01.06.2023 r. znak NI-D-I.8026.125.2023.JG Komisja wnosi o kontynuowania przez organ wykonawczy wyżej wskazanych działań.

Niniejsze ustalenia i opinia zostały przyjęte w głosowaniu jawnym stosunkiem głosów 3 za, 0 przeciw, 0 wstrzymujących się.

Ad. 3. Skargi p. Andrzeja Fliszkiwicza z dnia 01.06.2023 r. na działania Burmistrza Jedlni-Letniska w związku budową drogi gminnej nr 350504W.

Skarga p. Andrzeja Fliszkiwicza z dnia 01.06.2023 r. na działania Burmistrza Jedlni-Letniska w związku budową drogi gminnej nr 350504W **nie zasługuje** na uwzględnienie.

Komisja stwierdza, iż ww. skargę należy uznać **za niezasadną** i wnosi o podjęcie przez Radę Miejską Jedlni-Letniska stosownej uchwały.

Jako argumentację przedstawionego stanowiska komisja wskazuje, że wszelkie zarzuty wskazane w skardze nie polegają na prawdzie. Po pierwsze wskazać należy, iż wskazana we wniosku inwestycja jest realizowana na podstawie decyzji nr 730.2022 Starosty Radomskiego zezwalającej na realizację inwestycji drogowej, która miała nadany rygor natychmiastowej wykonalności na zasadzie art. 17 ust. 1 ustawy z dnia 10.04.2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania inwestycji w zakresie dróg publicznych, co uprawniało inwestora (Gminę Jedlnia-Letnisko) do faktycznego objęcia w posiadanie nieruchomości, na terenie których są prowadzone prace budowlane i ich rozpoczęcia. Wskazać przy tym w szczególności należy, iż decyzja ta została wydana przez Starostę Radomskiego a nie Burmistrza Jedlni-Letniska, więc swoje zarzuty skarżący winien kierować do organu wydającego – jego zdaniem – wadliwą decyzję.

Ponadto zauważyć trzeba, iż zarzut realizowania przedmiotowej inwestycji „w warunkach zagrożenia bezpieczeństwa ludzi, mienia i środowiska” należy uznać za w pełni niezasadny, a to z uwagi na fakt, iż inwestycja jest realizowana zgodnie z zatwierdzonym przez Starostę Radomskiego

projektem budowlanym (pkt 3 decyzji nr 730.2022 Starosty Radomskiego zezwalającej na realizację inwestycji drogowej) przygotowanym przez specjalistów posiadających stosowne uprawnienia budowlane oraz zgodnie z warunkami zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych stosownie do pkt VII ww. decyzji Starosty Radomskiego. Ponadto zauważyć trzeba, iż samo prowadzenie robót budowlanych inwestor zlecił profesjonalnemu wykonawcy, więc ewentualna odpowiedzialność za niezgodne z prawem lub warunkami wykonywania robót budowlanych wskazanymi w decyzji Starosty Radomskiego leży przede wszystkim po stronie tego wykonawcy.

Jednocześnie należy podkreślić, iż zarzut realizowania inwestycji wskazanej w skardze z pominięciem stanowiska mieszkańców w procesie konsultacji należy uznać za całkowicie chybiony, gdyż jak wynika z uzasadnienia decyzji nr 730.2022 Starosty Radomskiego w dniach 15, 18 i 22 marca zostały zgodnie z procedurą umieszczone obwieszczenia o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji ZRID w prasie lokalnej, stronie internetowej BiP Starostwa Powiatowego w Radomiu i Urzędu Miejskiego w Jedlni-Letnisku oraz na tablicach ogłoszeń tych urzędów. W wyniku tych obwieszczeń i ogłoszeń zainteresowani mieszkańcy Gminy Jedlnia-Letnisko zgłaszali swoje uwagi i zastrzeżenia w toku przedmiotowego postępowania. Skarżący na tym etapie żadnych swoich uwag i zastrzeżeń nie zgłaszał, a zatem w stosownym czasie zaniechał wykonywania przysługujących mu uprawnień w zakresie podnoszenia uwag i zastrzeżeń w procedurze administracyjnej kończącej się wydaniem wyżej opisanej decyzji Starosty Radomskiego.

Powyższe wskazuje na oczywistą bezzasadność wniesionej skargi.

Niniejsze ustalenia i opinia zostały przyjęte w głosowaniu jawnym stosunkiem głosów 3 za, 0 przeciw, 0 wstrzymujących się.

Ad. 4. Wniosku współwłaścicieli działki nr 704/1 położonej w Jedlni-Letnisku z dnia 28.06.2023 r. o nieodpłatne przejęcie własności drogi na rzecz Gminy Jedlnia-Letnisko.

Wniosek współwłaścicieli działki nr 704/1 położonej w Jedlni-Letnisku z dnia 28.06.2023 r. o nieodpłatne przejęcie własności drogi na rzecz Gminy Jedlnia-Letnisko **zasługuje** na uwzględnienie.

Komisja stwierdza, iż ww. wniosek należy uznać **za zasadny** i wnosi o podjęcie przez Radę Miejską Jedlni-Letniska stosownej uchwały.

Jako argumentację przedstawionego stanowiska komisja wskazuje, że wskazana działka stanowi część wewnętrznej drogi dojazdowej – ul. Ciemnej w Jedlni-Letnisku. Zgodnie z wyjaśnieniami uzyskanymi od Kierownika Referatu Inwestycji i Gospodarki Przestrzennej Urzędu Gminy w Jedlni-Letnisku nasza Gmina dąży do przejęcia wszystkich działek w ciągu ulicy Ciemnej, gdyż jest już w posiadaniu części z nich, a przedmiotowa działka jest niezbędna w celu utworzenia pełnowymiarowej drogi w ciągu tej ulicy, co pozwoli Gminie w przyszłości na jej utwardzenie zgodnie z wolą większości zamieszkujących przy niej właścicieli nieruchomości.

Niniejsze ustalenia i opinia zostały przyjęte w głosowaniu jawnym stosunkiem głosów 3 za, 0 przeciw, 0 wstrzymujących się.

Na tym posiedzenie Komisji Skarg, Wniosków i Petycji Rady Miejskiej Jedlni-Letniska w dniu 21.07.2023 r. zakończono.

Załącznik: lista obecności członków komisji na posiedzeniu w dniu 21.07.2023 r.

Przewodniczący Komisji Skarg,
Wniosków i Petycji
Rady Miejskiej Jedlnia-Letniska


Michał Jaśkiewicz


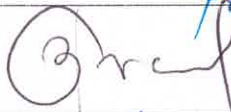
LISTA OBECNOŚCI

Członków

Komisji Przestrzegania Prawa, Ładu i Porządku Publicznego

Rady Miejskiej w Jedlni-Letnisku

na posiedzeniu w dniu 31 sierpnia 2023 r. godz. 14:00

L.p.	Nazwisko i imię	Podpis
1.	Baran Katarzyna Przewodnicząca	
2.	Grad Bożena	
3.	Wiśniewski Konrad	