

PROJEKT

**UCHWAŁA Nr .....**  
**Rady Gminy Jedlnia-Letnisko**  
**z dnia ..... r.**  
**w sprawie przystąpienia do sporządzenia studium uwarunkowań i kierunków**  
**zagospodarowania przestrzennego gminy Jedlnia-Letnisko**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 i 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. 2020.713 ze zm.), art. 9 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. 2020. 293 ze zm.), Rada Gminy Jedlnia-Letnisko uchwala co następuje:

§ 1

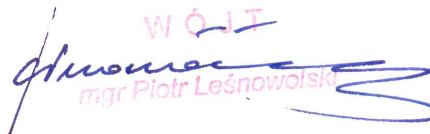
Przystępuje się do sporządzenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Jedlnia-Letnisko w granicach administracyjnych Gminy Jedlnia-Letnisko.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Jedlnia-Letnisko.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

  
WÓJT  
mgr Piotr Leśnowolski

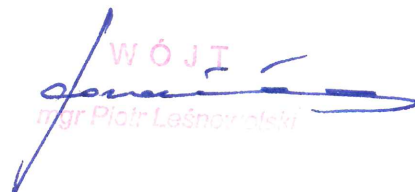
  
RADCA PRAWNY  
Milena Czuczvara  
LB-2560  
BRAK ZASTRZEŻEN  
POD WZGLĘDEM  
FORMALNO-PRAWNYM

**UZASADNIENIE**  
**do Uchwały Nr .....**  
**Rady Gminy Jedlnia-Letnisko**  
**z dnia .....**

Uchwałę w sprawie przystąpienia do sporządzenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Jedlnia-Letnisko podejmuje się w trybie ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. 2020. 293 ze zm.) i wynika z konieczności dostosowania polityki przestrzennej do obowiązujących uwarunkowań prawnych oraz faktycznych wynikających z istniejącego sposobu zagospodarowania.

Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego obejmować będzie obszar gminy Jedlnia-Letnisko w jej granicach administracyjnych. Stanowiąc nową politykę przestrzenną gminy Jedlnia-Letnisko, gdyż obowiązujące studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Jedlnia-Letnisko zatwierdzone uchwałą Nr XIV/85/2000 Rady Gminy Jedlnia-Letnisko z dnia 31 stycznia 2000 r. uległo dezaktualizacji pod względem prawnym, funkcjonalnym i przestrzennym na skutek wydawanych decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, w związku z tym zachodzi potrzeba sporządzenia jego nowej edycji.

Uchwała jest zgodna z ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, nie narusza przepisów odrębnych i nie pozostaje w sprzeczności z interesem publicznym.

  
WÓJT  
mgr Piotr Łańcowski