

PROTOKÓŁ Nr XXIX/2016
z XXIX SESJI RADY GMINY
JEDLNIA-LETNISKO
odbytej 28 listopada 2016 roku
w sali konferencyjnej Urzędu Gminy

Rada Gminy Jedlnia-Letnisko liczy 15 radnych.

Na sesji obecnych było 15 radnych według załączonej listy obecności.

- | | |
|------------------------------|-----------------|
| 1. Pan Piotr Leśnowolski | Wójt Gminy |
| 2. Pani Emilia Romanowska | Sekretarz Gminy |
| 3. Pan Marcin Narožnik | Skarbnik Gminy |
| 4. Pani Aneta Guza-Wojtowicz | Radca Prawny |
| 5. sołtysi | |
| 6. mieszkańcy gminy | |

AD. 1 OTWARCIE SESJI

Rozpoczęcie sesji godz. 10.05.

Przewodnicząca Rady Gminy – pani Bożena Grad otworzyła obrady XXIX sesji Rady Gminy. Na podstawie listy obecności stwierdziła quorum obrad, a następnie przywitała wszystkich zgromadzonych.

Przewodnicząca poinformowała, że w dniu dzisiejszym radni otrzymali dodatkowy projekt uchwały w sprawie „zmiany uchwały własnej Nr XXVII/173/2016 z dnia 19 września 2016 r. w sprawie wyrażenia zgody na dzierżawę na okres powyżej 3 lat, części nieruchomości o pow. 150m², położonej w miejscowości Jedlnia-Letnisko przy ul. Nadrzeczej oraz odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy” i zaproponowała wprowadzenie do porządku obrad w pkt. 10, a kolejne punkty zmienią odpowiednio numerację.

Wójt wyjaśnił, że zgłosiła się do niego pani projektant, która współpracuje z państwem Różańskimi i powiedziała, że działka po prawej stronie jest działką leśną, a przepisy mówią, że ściana budynku może być w odległości nie mniejszej niż 12m od ściany lasu. Trzeba powiększyć powierzchnię działki, żeby odsunąć budynek od ściany lasu.

Następnie poddano pod głosowanie zmianę porządku obrad.

Głosowało 15 radnych, oddano 15 głosów za, 0 głosów przeciw, 0 głosów wstrzymujących się.

Porządek obrad został przyjęty i przedstawiała się następująco:

1. Otwarcie sesji.
2. Przyjęcie protokołu z XXVIII sesji Rady Gminy.
3. Sprawozdanie Wójta z działalności międzysesyjnej.

4. Interpelacje i zapytania radnych oraz mieszkańców.
5. Podjęcie uchwały w sprawie wprowadzenia zmian w Uchwale Budżetowej na 2016 rok.
6. Podjęcie uchwały w sprawie obniżenia średniej ceny skupu żyta do celów ustalenia podatku rolnego.
7. Podjęcie uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.
8. Podjęcie uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych.
9. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany Uchwały Nr XXVIII/179/2016 z dnia 31 października 2016 r. w sprawie przyjęcia „Programu Ochrony Środowiska dla Gminy Jedlnia-Letnisko na lata 2017 – 2020 z perspektywą do 2024 roku”.
10. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany uchwały własnej Nr XXVII/173/2016 z dnia 19 września 2016 r. w sprawie wyrażenia zgody na dzierżawę na okres powyżej 3 lat, części nieruchomości o pow. 150m², położonej w miejscowości Jedlnia-Letnisko przy ul. Nadrzecznej oraz odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy.
11. Udzielenie odpowiedzi na interpelacje i zapytania radnych oraz mieszkańców.
12. Sprawy różne.
13. Zamknięcie sesji.

AD. 2 PRZYJĘCIE PROTOKOŁU Z XXVIII SESJI RADY GMINY

Przewodnicząca poinformowała, że protokół był do wglądu w Biurze Rady. Do dnia sesji nikt nie zgłosił uwag do protokołu.

Następnie przewodnicząca poddała pod głosowanie przyjęcie protokołu z XXVIII sesji Rady Gminy.

Głosowało 15 radnych, oddano 15 głosów za, 0 głosów przeciw, 0 głosów wstrzymujących się.

Protokół z XXVIII sesji Rady Gminy został przyjęty.

AD. 3 SPRAWOZDANIE WÓJTA Z DZIAŁALNOŚCI MIĘDZYSESYJNEJ

Głos zabrał Wójt i złożył sprawozdanie z realizacji przedsięwzięć od ostatniej sesji mówiąc, że dobiega końca budowa ul. Cmentarnej w Jedlni-Letnisko, a termin oddania upływa 3 grudnia bieżącego roku.

Dzisiaj będzie podpisana umowa na wykonanie ulic 15-go Grudnia i Aleksandrowskiej, a na ulicach: Kościuszki, Wojciechowskiego, Tartacznej, Dzierżona i Wesolej we Wrzosowie będzie wykonana podbudowa. Otwarcie ofert nastąpi 30 listopada 2016r. W dniu dzisiejszym zostanie podpisana umowa na wykonanie ul. Zacisze, jeśli Rada Gminy zdecyduje o przesunięciu środków na to zadanie.

Ukończono budowę oświetlenia na ul. Kościuszki, Nowej i Spacerowej. Obecnie wykonawca prowadzi prace na ul. Staroogrodowej. Termin wykonania upływa 7 grudnia 2016r. Natomiast termin wykonania oświetlenia za składem budowlanym w Rajcu Poduchownym upływa 22 grudnia 2016 r..

Odnosnie budowy ul. Chabrowej we Wrzosowie jesteśmy przed przetargiem i mamy nadzieję, że w tym roku zadanie zostanie zrealizowane.

W dniu 22 listopada 2016 r. podpisaliśmy umowę na budowę jadalni przy ZSO w Jedlni-Letnisko. Termin wykonania zadania upływa 30 kwietnia 2017 r. Zadanie opiewa na kwotę 943 000zł.

Dzisiaj będzie podpisana umowa na rozbudowę ZSO w Myśliszewicach, a termin wykonania

zadania upływa 8 marca 2016 r. Wartość zadania to 216 000zł.

Jesteśmy w trakcie procedur przetargowych na budowę targowiska, a podpisanie umowy odbędzie się 5 grudnia bieżącego roku. Wartość zadania 1 mln 460 tys. zł.

Budujemy parking przed ośrodkiem zdrowia. Jesteśmy także w trakcie procedury przetargowej na odbiór odpadów. Prawdopodobnie będzie zmiana firmy odbierającej odpady. Jesteśmy przed otwarciem ofert na zadanie rozbudowa sieci wodno-kanalizacyjnej w miejscowości Groszowice dz. 152/11.

W dniu 13 listopada 2016 r. jedenaście małżeństw z terenu naszej gminy obchodziło jubileusz 50-lecia zawarcia związku małżeńskiego.

W dniu 24 listopada 2016 r. odbyła się uroczystość związana z 15-tą rocznicą istnienia Klubu Seniora.

Pracujemy nad uporządkowaniem spraw związanych z ośrodkiem zdrowia. Odbyło się w tej sprawie spotkanie z przewodniczącą komisji rewizyjnej.

Wójt odniósł się do sprawy kolizji na przejeździe kolejowym na ul. Staroradomskiej i wyjaśnił, że 1 lipca 2016 r. podjął starania, żeby zmienić kategorię przejazdu w związku z planowanym położeniem asfaltu na ul. Staroradomskiej. W dniu 8 sierpnia 2016 r. otrzymaliśmy pismo z PKP PLK w którym poinformowano, że przejazd jest przewidziany do modernizacji. W konsekwencji dalszych rozmów na temat zmiany kategorii przejazdu w dniu 5 października 2016 r. wpłynęło kolejne pismo od PKP w którym informowano, że podpisanie umowy z wykonawcą robót na zaprojektowanie i wykonanie robót budowlanych jest planowane na lipiec 2017 r. Prędkość przejazdowa pociągu na przejeździe przy ul. Staroradomskiej to 120 km/h. Po ostatniej kolizji na tym przejeździe oskarża się Wójta, że nie czyni starań, żeby przejazd był bezpieczny, ale nikt nie zwalnia nas od zachowania bezpieczeństwa przy przejeżdżaniu przez tory kolejowe. W okolicy przejazdu pas kolejowy jest bardzo szeroki, a gmina wykonała drogę w naszym pasie drogowym. Jeżeli będzie zmieniona kategoria przejazdu, to poczynimy starania, żeby PKP wyraziła zgodę na dobudowanie asfaltu do przejazdu kolejowego.

Następnie Wójt odniósł się do sprawy odejścia z pracy, czy też zwolnienia z pracy pana Ruszkowskiego mówiąc, że nic złego się nie dzieje, a relacje między nim, a panem Ruszkowskim są poprawne. Najlepiej w takich sprawach pytać u źródła, czyli u pana Ruszkowskiego, który posiada telefon służbowy, więc można zadzwonić i zapytać. Pan Ruszkowski otrzymuje propozycje pracy z innych firm i nie będzie dziwne, że jeśli znajdzie lepiej płatną pracę to odejdzie z Urzędu Gminy, ale decyzja będzie należała do niego.

AD. 4 INTERPELACJE I ZAPYTANIA RADNYCH ORAZ MIESZKAŃCÓW

Pan Robert Borkowski powiedział, że kilka razy zgłaszał problem z bezpańskimi psami i zapytał, czy są jeszcze środki na odłowienie błąkających się psów?

Pani Renata Pasek zapytała czy są środki na rozbudowę ZSO w Natolinie?

Pan Maciej Frączek zapytał, czy powstanie wiata przystankowa przy ul. Mickiewicza w Jedlni-Letnisko?

Innych pytań nie zgłoszono.

AD. 5 PODJĘCIE UCHWAŁY W SPRAWIE WPROWADZENIA ZMIAN W UCHWALE BUDŻETOWEJ NA 2016 ROK

Pan Marcin Narożnik omówił projekt uchwały.

Dodał, że nie ma obowiązku sporządzania do każdej uchwały w sprawie zmian w budżecie, uchwały o zmianie Wieloletniej Prognozy Finansowej.

Pan Mieczysław Kaim – przewodniczący komisji Rozwoju Gospodarczego, Usług, Rolnictwa, Budżetu i Finansów poinformował, że członkowie komisji omawiali projekt

Rolnictwa, Budżetu i Finansów poinformował, że członkowie komisji omawiali projekt uchwały i nie wnieśli żadnych zastrzeżeń.

Pan Borkowski zapytał, o projekt rozbudowy sieci wodno-kanalizacyjnej w Groszowicach ile przyłączy powstanie?

Pan Ruszkowski odpowiedział, że będzie około 11 lub 12 przyłączy.

Pan Borkowski zapytał, czy to będą same przyłącza kanalizacyjne?

Pan Ruszkowski odpowiedział, że będą to przyłącza wodne i kanalizacyjne.

Innych pytań nie zgłoszono.

Wiceprzewodnicząca odczytała projekt uchwały.

Następnie przystąpiono do głosowania.

Głosowało 15 radnych, oddano 15 głosów za, 0 głosów przeciw, 0 głosów wstrzymujących się.

Rada Gminy Jedlnia-Letnisko podjęła uchwałę Nr XXIX/182/2016 z dnia 28 listopada 2016 r. w sprawie wprowadzenia zmian w Uchwale Budżetowej na 2016 rok.

(Uchwała stanowi załącznik do protokołu).

AD. 6 PODJĘCIE UCHWAŁY W SPRAWIE OBNIŻENIA ŚREDNIEJ CENY SKUPU ŻYTA DO CELÓW USTALENIA PODATKU ROLNEGO

Pan Marcin Narożnik wyjaśnił, że na poprzedniej sesji Rada Gminy podejmowała uchwałę w sprawie obniżenia średniej ceny skupu żyta, a zmiana dotyczy §4 poprzedniej uchwały chodzi o doprecyzowanie zapisu mówiącego o wejściu w życie uchwały.

Pan Kaim – poinformował, że komisja Rozwoju Gospodarczego, Usług, Rolnictwa, Budżetu i Finansów pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Pytań w tym punkcie obrad nie zgłoszono.

Wiceprzewodnicząca odczytała projekt uchwały. Następnie przystąpiono do głosowania.

Głosowało 15 radnych, oddano 15 głosów za, 0 głosów przeciw, 0 głosów wstrzymujących się.

Rada Gminy Jedlnia-Letnisko podjęła uchwałę Nr XXXIX/183/2016 z dnia 28 listopada 2016 r. w sprawie obniżenia średniej ceny skupu żyta do celów ustalenia podatku rolnego.

(Uchwała stanowi załącznik do protokołu).

AD. 7 PODJĘCIE UCHWAŁY W SPRAWIE OKREŚLENIA WYSOKOŚCI STAWEK PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI

Pan Marcin Narożnik omówił projekt uchwały.

Pan Mieczysław Kaim poinformował, że projekt uchwały nie wnosi zmian w podatku od nieruchomości na terenie gminy, chodzi tylko o dostosowanie stawek podatku do obwieszczenia Ministra Finansów. Dodał, że komisja Rozwoju Gospodarczego, Usług, Rolnictwa, Budżetu i Finansów pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Pytań w tym punkcie porządku obrad nie zgłoszono.

Wiceprzewodnicząca odczytała projekt uchwały.

Następnie przystąpiono do głosowania.

Głosowało 15 radnych, oddano 15 głosów za, 0 głosów przeciw, 0 głosów wstrzymujących się.

Rada Gminy Jedlnia-Letnisko podjęła uchwałę Nr XXXIX/184/2016 z dnia 28 listopada 2016 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.

(Uchwała stanowi załącznik do protokołu).

AD 8 PODJĘCIE UCHWAŁY W SPRAWIE OKREŚLENIA WYSOKOŚCI STAWEK PODATKU OD ŚRODKÓW TRANSPORTOWYCH

Wójt wyjaśnił, że decyzja o obniżeniu stawek podatku od środków transportowych powstała po dogłębnej analizie i rozmowach z przedsiębiorcami, którzy zwracali uwagę, że stawki podatku od środków transportowych w naszej gminie nie zachęcają do prowadzenia działalności. Nie zawsze podwyższenie stawek podatku prowadzi do podwyższenia wpływu środków do budżetu gminy. Mamy nadzieję, że zmniejszenie stawek wpłynie na zwiększenie wpływu środków do budżetu gminy. Dajemy szansę przedsiębiorcom, żeby zachęcić ich do lokowania firm na terenie naszej gminy. W związku z tym skarbnik dokonała analizy jeśli chodzi o skutki finansowe podjęcia tej uchwały.

Pan Narożnik poinformował, że przeanalizował wpływy z podatku od środków transportowych, przeanalizował także stawki obowiązujące w innych gminach. Okazało się, że w ciągu 10 lat stawki podatku od środków transportowych były podnoszone 3 razy i widać, że w pierwszym roku po podwyższeniu stawek wpływy do budżetu są wyższe, a w latach następnych wpływy są coraz niższe. Oznacza to ucieczkę osób prowadzących działalność gospodarczą w zakresie transportu do innych gmin. W 2011 roku wpływy z podatku od środków transportowych wynosiły 193 000zł, a po podwyższeniu stawek w 2012 roku wpływy wynosiły 234 000, ale w latach kolejnych wpływy malały. Porównując wszystkie gminy powiatu radomskiego okazuje się, że wysokość stawek podatku od środków transportowych w naszej gminie jest dość wysoka. Jesteśmy na 7 lub 8 miejscu pod względem wysokości stawek.

Zmniejszenie stawek skutkowałoby w 2017 roku zmniejszonymi wpływami do budżetu o kwotę 64 450 00zł. W budżecie gminy na 2017 zaplanowano zmniejszenie dochodów o tą kwotę. Głównymi korzyściami po zmniejszeniu będzie prawdopodobne zwiększenie liczby podatników, a co za tym idzie zwiększone wpływy do budżetu z innych podatków np. PIT, CIT, podatku od nieruchomości. Jedynym niekorzystnym czynnikiem zmniejszenia stawek podatku od środków transportowych będzie okresowe zmniejszenie wpływów z podatku w 2017 roku, ale biorąc pod uwagę skalę tego podatku w budżecie nie jest to tak duży ubytek, który miałby wpływ na całość finansów gminy w roku 2017.

Pan Mieczysław Kaim poinformował, że opinia komisji Rozwoju Gospodarczego, Usług, Rolnictwa, Budżetu i Finansów jest pozytywna, a miała na nią wpływ analiza przedstawiona przez skarbnika.

Pytań w tym punkcie porządku obrad nie zgłoszono.

Wiceprzewodnicząca odczytała projekt uchwały.

Następnie przystąpiono do głosowania.

Głosowało 15 radnych, oddano 15 głosów za, 0 głosów przeciw, 0 głosów wstrzymujących się.

Rada Gminy Jedlnia-Letnisko podjęła uchwałę Nr XXXIX/185/2016 z dnia 28 listopada 2016 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych.

(Uchwała stanowi załącznik do protokołu).

AD. 9 PODJĘCIE UCHWAŁY W SPRAWIE ZMIANY UCHWAŁY NR XXVIII/179/2016 Z DNIA 31 PAŹDZIERNIKA 2016 R. W SPRAWIE PRZYJĘCIA PROGRAMU OCHRONY ŚRODOWISKA DLA GMINY JEDL尼亚-LETNISKÓ NA LATA 2017-2020 Z PERSPEKTYWĄ DO 2024 ROKU

Pani Aneta Mosionek- kierownik referatu Gospodarki Komunalnej, Rolnictwa i Ochrony Środowiska wyjaśniła, że zmiana dotyczy omyłki pisarskiej w załączniku nr 1 do Uchwały Nr XXVIII/179/2016 na stronie 54, pkt.8 tabeli w pozycji: rok 2016 i pozycji razem zmienia się zapis 789 na 1.

Pytań w tym punkcie porządku obrad nie zgłoszono.

Wiceprzewodnicząca odczytała projekt uchwały.

Następnie przystąpiono do głosowania.

Głosowało 15 radnych, oddano 15 głosów za, 0 głosów przeciw, 0 głosów wstrzymujących

się.

Rada Gminy Jedlnia-Letnisko podjęła uchwałę Nr XXXIX/186/2016 z dnia 28 listopada 2016 r. w sprawie zmiany Uchwały Nr XXVIII/179/2016 z dnia 31 października 2016 r. w sprawie przyjęcia Programu Ochrony Środowiska dla Gminy Jedlnia-Letnisko na lata 2017-2020 z perspektywą do 2024 roku.

(Uchwała stanowi załącznik do protokołu).

AD. 10 PODJĘCIE UCHWAŁY W SPRAWIE ZMIANY UCHWAŁY WŁASNEJ NR XXVII/173/2016 Z DNIA 19 WRZESNIA 2016 R. W SPRAWIE WYRAŻENIA ZGODY NA DZIERŻAWĘ NA OKRES POWYŻEJ 3 LAT, CZĘŚCI NIERUCHOMOŚCI O POW. 150m², POŁOŻONEJ W MIEJSCOWOŚCI JEDLNIA-LETNISKO PRZY UL. NADRZECZNEJ ORAZ ODSTĄPIENIA OD OBOWIĄZKU PRZETARGOWEGO TRYBU ZAWARCIA UMOWY DZIERŻAWY

Pan Piotr Piaseczny – przewodniczący komisji Przestrzegania Prawa, Ładu i Porządku Publicznego poinformował, że komisja omawiała projekt uchwały na posiedzeniu w dniu 22 listopada 2016 r. i opiniuje go pozytywnie.

Pytań w tym punkcie porządku obrad nie zgłoszono.

Wiceprzewodnicząca odczytała projekt uchwały.

Następnie przystąpiono do głosowania.

Głosowało 15 radnych, oddano 15 głosów za, 0 głosów przeciw, 0 głosów wstrzymujących się.

Rada Gminy Jedlnia-Letnisko podjęła uchwałę Nr XXXIX/187/2016 z dnia 28 listopada 2016 r. w sprawie zmiany uchwały własnej Nr XXVII/173/2016 z dnia 19 września 2016 r. w sprawie wyrażenia zgody na dzierżawę na okres powyżej 3 lat, części nieruchomości o pow. 150m², położonej w miejscowości Jedlnia-Letnisko przy ul. Nadrzeczej oraz odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy.

(Uchwała stanowi załącznik do protokołu).

AD. 11 UDZIELENIE ODPOWIEDZI NA INTERPELACJE I ZAPYTANIA RADNYCH ORAZ MIESZKANCÓW

Na pytanie radnego Roberta Borkowskiego o bezpieczne psy Wójt poinformował, że otrzymuje wiele sygnałów od mieszkańców, że jest problem z bezpiecznymi psami. Im więcej środków przeznaczamy na odławianie psów tym więcej tych psów jest na terenie gminy.

Pani Mosionek powiedziała, że w sobotę w Piotrowicach odłowiono 5 psów. Musimy przystąpić do czipowania psów, może wówczas problem zmniejszy się problem bezpiecznych zwierząt. Zastanowimy się nad przesunięciem środków na odławianie psów na kolejnej sesji.

Na pytanie radnej Pasek o rozbudowę ZSO w Natolinie Wójt wyjaśnił, że to zadanie czeka na swoją kolej. Jak pojawią się środki w budżecie z przetargów to będziemy rozbudowywać szkołę. W tym roku na pewno nie rozpoczniemy realizacji tego zadania, bo jest zbyt krótki czas do końca roku.

Na pytanie pana Frączka o zamontowanie wiaty przystankowej przy ul. Mickiewicza Wójt poinformował, że zlecił już zakup wiaty.

Wójt poinformował, że w dniu dzisiejszym przesunięto środki na nagłośnienie sali konferencyjnej, a jutro będzie spotkanie z firmą, która sprawdzi co trzeba kupić, żeby nagłośnienie było odpowiednie. Koszt nagłośnienia to około 16-18 tys. zł.

AD. 12 SPRAWY RÓŻNE

Pan Mieczysław Kaim poinformował, że na zalewie w Siczkach była zakrojona na dużą skalę akcja kłusownicza. Wyciągnięto około 1200 sieci rybackich. Następnie pan Kaim podziękował Wójtowi za pomoc w usuwaniu sieci. Wójt przydzielił do pomocy 4 pracowników gospodarczych z Urzędu Gminy i samochód.

Pani Monika Dąbrowska poinformowała, że do sołtysów trafił plakat z zaproszeniem na świąteczne warsztaty rękodzielnicze dla osób niepełnosprawnych, które odbędą się w dniu 10 grudnia 2016 r. o godz. 10:00 w Domu Formacji i Kultury Przystań.

Pan Frączek poprosił o przestrzeganie statutu i umieszczanie informacji o posiedzeniach komisji na stronie BIP.

Przewodnicząca poinformowała, że była informacja o posiedzeniu komisji Rozwoju Gospodarczego, Usług, Rolnictwa, budżetu i Finansów i nikt nie zgłaszał uchybienia w tej sprawie.

Przewodnicząca poinformowała, że trwają prace nad projektem budżetu na 2017 rok i sesja zaplanowana jest na 19 grudnia 2016 r. Następnie dodała, że może być jeszcze jedna sesja na koniec roku, która będzie wynikała z konieczności dokonania przesunięć środków.

Pan Kaim poinformował, że w dniu 30 listopada 2016 r. odbędzie się wspólne posiedzenie komisji Rady Gminy dotyczące omówienia projektu budżetu na 2017 rok i projektu WPF.

Wójt poinformował, że na stronie Internetowej Urzędu Gminy jest zakładka Rada Gminy – terminy posiedzeń Rady i Komisji i tam jest informacja o posiedzeniu komisji.

AD. 13 ZAMKNIĘCIE SESJI

Na tym zakończono obrady XXIX sesji Rady Gminy.

Zakończenie sesji godz. 11:15

Protokołowała:

INSPEKTOR
Lidia Zawodnik
mgr Lidia Zawodnik

Bożena Grad